

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000241 от 16.06.2020

Жилой дом № 58 корпус 1, ул. Мичурина, Заводский район, г. Кемерово

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМСТРОЙ-А"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ПРОМСТРОЙ-А"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 650993
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская область - Кузбасс
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	Тип здания (сооружения):
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 49
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(3842)75-42-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@a-kps42.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.a-kps42.ru

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Козырев
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Компания «ПРОМСТРОЙ»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4205211803
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1104205020116
	2.1.3	Год регистрации: 2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Глушков
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 37,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-150-762 45
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420500818084
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Козырев
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 27,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-150-909 46
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420519381866
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Козырев
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иосифович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-150-895 57
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420519401858
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Горбцов
	3.4.2	Имя: Борис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Самуилович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-151-202 22
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420515799317
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)

3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Лащенко
	3.4.2	Имя: Ольга
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимировна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-150-882 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420516668638
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОМСТРОЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205085404
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1054205092424

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройкомплекс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205230436
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114205039563
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промстрой- РП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205244566
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124205008927
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промстрой- А
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205211803
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1104205020116
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205308298
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1154205007395
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Промстрой-Центр"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205207268
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1104205015650
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промстрой-ТП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205065687
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1044205020804
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промстрой-Каравелла

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205090958
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1054205204327
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 328,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 758 538,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская область - Кузбасс
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Заводский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Мичурина
	9.2.10	Дом: 58
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 934,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15620,70 м2

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:
1844,40 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
17465,10 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геотехника
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4205052254
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект-Строительный Комплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4205043429
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0166-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АРГО
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0166-17-06
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АРГО
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0392-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АРГО
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0012-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АРГО
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 42-2-1-2-037543-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АкадемЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9729006776
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 42-2-1-2-016332-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АкадемЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9729006776
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Мичуринская аллея"; ЖК "Мичуринская аллея"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 42-305-519-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кемерово
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1409
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.01.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1409
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.01.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:24:0101002:1149
	12.3.2	Площадь земельного участка: 44767,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:24:0101002:1351
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8639,76 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:24:0101002:25244
	12.3.2	Площадь земельного участка: 53583,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются придомовые площадки, тротуары, проезды, в том числе для беспрепятственного проезда пожарной машины к каждому корпусу жилого дома.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочное пространство вне объекта строительства предусмотрено для 1,2,3,4 корпусов жилого дома № 58: перед входными группами с юго-востока и северо-востока корпуса 1, а также с запада, юго-запада и востока корпуса 1 (общее количество - 480 м/мест).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Жилой дом № 58 запроектирован из четырех отдельно стоящих корпусов с обособленным дворовым пространством. В единых границах благоустройства дома № 58 (корпуса 1,2,3,4) восточнее и юго-восточнее корпуса 1 предусмотрены: детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха. Дворовое пространство вокруг корпуса 1 используется для подхода к корпусу и озеленения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На границе благоустройства севернее корпуса 1 многоквартирного дома предусмотрена площадка для размещения четырех контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных площадок; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%; парковочные места для МГН; крыльцо при входе в подъезд имеет ступени размера 400x150(н)мм; входные группы и тамбуры имеют габариты в соответствии с нормами; все ступени в пределах лестничного марша одной геометрии; в корпусе 1 предусмотрено четыре лифта грузоподъемностью 1000 кг; доступ на первый этаж корпуса 1 обеспечивается при помощи пандуса.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (АО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» ТУ № ТО-14 от 13.10.2017).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Северо-Кузбасская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205153492
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кемвод

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205002327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 963
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кемвод
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205002327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 963
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кемвод
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205002327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 963
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кемеровская генерация" Кемеровский филиал ООО "Сибирская теплосбытовая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205243192
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66002т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» Кемеровский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» Кемеровский филиал

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» Кемеровский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» Кемеровский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 343
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	44.4	1
9	Квартира	1	1	71.9	1
10	Квартира	1	1	44.4	1
11	Квартира	2	1	27.1	1
12	Квартира	2	1	40.2	1

14	Квартира	2	1	52.1	1
15	Квартира	2	1	71.5	1
16	Квартира	2	1	44.4	1
17	Квартира	2	1	24.5	1
18	Квартира	2	1	24.2	1
19	Квартира	2	1	44.4	1
20	Квартира	2	1	83.6	1
21	Квартира	2	1	64.1	1
22	Квартира	2	1	40.2	1
23	Квартира	2	1	27.1	1
24	Квартира	3	1	27.1	1
25	Квартира	3	1	40.2	1
26	Квартира	3	1	52.1	1
27	Квартира	3	1	71.5	1
28	Квартира	3	1	44.4	1
29	Квартира	3	1	24.5	1
30	Квартира	3	1	24.2	1
31	Квартира	3	1	44.4	1
32	Квартира	3	1	83.6	1
33	Квартира	3	1	64.1	1
34	Квартира	3	1	40.2	1
35	Квартира	3	1	27.1	1
36	Квартира	4	1	27.1	1
37	Квартира	4	1	40.2	1
38	Квартира	4	1	52.1	1
39	Квартира	4	1	71.5	1
40	Квартира	4	1	44.4	1
41	Квартира	4	1	24.5	1
42	Квартира	4	1	24.2	1
43	Квартира	4	1	44.4	1
44	Квартира	4	1	83.6	1
45	Квартира	4	1	64.1	1
46	Квартира	4	1	40.2	1
47	Квартира	4	1	27.1	1
48	Квартира	5	1	27.1	1
49	Квартира	5	1	40.2	1
50	Квартира	5	1	52.1	1
51	Квартира	5	1	71.5	1
52	Квартира	5	1	44.4	1
53	Квартира	5	1	24.5	1
54	Квартира	5	1	24.2	1
55	Квартира	5	1	44.4	1
56	Квартира	5	1	83.6	1

57	Квартира	5	1	64.1	1
58	Квартира	5	1	40.2	1
59	Квартира	5	1	27.1	1
60	Квартира	6	1	27.1	1
61	Квартира	6	1	40.2	1
62	Квартира	6	1	52.1	1
63	Квартира	6	1	71.5	1
64	Квартира	6	1	44.4	1
65	Квартира	6	1	24.5	1
66	Квартира	6	1	24.2	1
67	Квартира	6	1	44.4	1
68	Квартира	6	1	83.6	1
69	Квартира	6	1	64.1	1
70	Квартира	6	1	40.2	1
71	Квартира	6	1	27.1	1
72	Квартира	7	1	27.1	1
73	Квартира	7	1	40.2	1
74	Квартира	7	1	52.1	1
75	Квартира	7	1	71.5	1
76	Квартира	7	1	44.4	1
77	Квартира	7	1	24.5	1
78	Квартира	7	1	24.2	1
79	Квартира	7	1	44.4	1
80	Квартира	7	1	83.6	1
81	Квартира	7	1	64.1	1
82	Квартира	7	1	40.2	1
83	Квартира	7	1	27.1	1
84	Квартира	8	1	27.1	1
85	Квартира	8	1	40.2	1
86	Квартира	8	1	52.1	1
87	Квартира	8	1	71.5	1
88	Квартира	8	1	44.4	1
89	Квартира	8	1	24.5	1
90	Квартира	8	1	24.2	1
91	Квартира	8	1	44.4	1
92	Квартира	8	1	83.6	1
93	Квартира	8	1	64.1	1
94	Квартира	8	1	40.2	1
95	Квартира	8	1	27.1	1
96	Квартира	9	1	27.1	1
97	Квартира	9	1	40.2	1
98	Квартира	9	1	52.1	1
99	Квартира	9	1	71.5	1

100	Квартира	9	1	44.4	1
101	Квартира	9	1	24.5	1
102	Квартира	9	1	24.2	1
103	Квартира	9	1	44.4	1
104	Квартира	9	1	83.6	1
105	Квартира	9	1	64.1	1
106	Квартира	9	1	40.2	1
107	Квартира	9	1	27.1	1
108	Квартира	10	1	27.1	1
109	Квартира	10	1	40.2	1
110	Квартира	10	1	52.1	1
111	Квартира	10	1	71.5	1
112	Квартира	10	1	44.4	1
113	Квартира	10	1	24.5	1
114	Квартира	10	1	24.2	1
115	Квартира	10	1	44.4	1
116	Квартира	10	1	83.6	1
117	Квартира	10	1	64.1	1
118	Квартира	10	1	40.2	1
119	Квартира	10	1	27.1	1
120	Квартира	11	1	27.1	1
121	Квартира	11	1	40.2	1
122	Квартира	11	1	52.1	1
123	Квартира	11	1	71.5	1
124	Квартира	11	1	44.4	1
125	Квартира	11	1	24.5	1
126	Квартира	11	1	24.2	1
127	Квартира	11	1	44.4	1
128	Квартира	11	1	83.6	1
129	Квартира	11	1	64.1	1
130	Квартира	11	1	40.2	1
131	Квартира	11	1	27.1	1
132	Квартира	12	1	27.1	1
133	Квартира	12	1	40.2	1
134	Квартира	12	1	52.1	1
135	Квартира	12	1	71.5	1
136	Квартира	12	1	44.4	1
137	Квартира	12	1	24.5	1
138	Квартира	12	1	24.2	1
139	Квартира	12	1	44.4	1
140	Квартира	12	1	83.6	1
141	Квартира	12	1	64.1	1
142	Квартира	12	1	40.2	1

143	Квартира	12	1	27.1	1
144	Квартира	13	1	27.1	1
145	Квартира	13	1	40.2	1
146	Квартира	13	1	52.1	1
147	Квартира	13	1	71.5	1
148	Квартира	13	1	44.4	1
149	Квартира	13	1	24.5	1
150	Квартира	13	1	24.2	1
151	Квартира	13	1	44.4	1
152	Квартира	13	1	83.6	1
153	Квартира	13	1	64.1	1
154	Квартира	13	1	40.2	1
155	Квартира	13	1	27.1	1
156	Квартира	14	1	27.1	1
157	Квартира	14	1	40.2	1
158	Квартира	14	1	52.1	1
159	Квартира	14	1	71.5	1
160	Квартира	14	1	44.4	1
161	Квартира	14	1	24.5	1
162	Квартира	14	1	24.2	1
163	Квартира	14	1	44.4	1
164	Квартира	14	1	83.6	1
165	Квартира	14	1	64.1	1
166	Квартира	14	1	40.2	1
167	Квартира	14	1	27.1	1
168	Квартира	15	1	27.1	1
169	Квартира	15	1	40.2	1
170	Квартира	15	1	52.1	1
171	Квартира	15	1	71.5	1
172	Квартира	15	1	44.4	1
173	Квартира	15	1	24.5	1
174	Квартира	15	1	24.2	1
175	Квартира	15	1	44.4	1
176	Квартира	15	1	83.6	1
177	Квартира	15	1	64.1	1
178	Квартира	15	1	40.2	1
179	Квартира	15	1	27.1	1
180	Квартира	1	2	44.4	1
181	Квартира	1	2	71.9	1
188	Квартира	1	2	84.1	1
189	Квартира	1	2	44.4	1
190	Квартира	2	2	27.1	1
191	Квартира	2	2	40.2	1

192	Квартира	2	2	64.1	1
193	Квартира	2	2	83.6	1
194	Квартира	2	2	44.4	1
195	Квартира	2	2	24.2	1
196	Квартира	2	2	24.5	1
197	Квартира	2	2	44.4	1
198	Квартира	2	2	71.5	1
199	Квартира	2	2	52.1	1
200	Квартира	2	2	40.2	1
201	Квартира	2	2	27.1	1
202	Квартира	3	2	27.1	1
203	Квартира	3	2	40.2	1
204	Квартира	3	2	64.1	1
205	Квартира	3	2	83.6	1
206	Квартира	3	2	44.4	1
207	Квартира	3	2	24.2	1
208	Квартира	3	2	24.5	1
209	Квартира	3	2	44.4	1
210	Квартира	3	2	71.5	1
211	Квартира	3	2	52.1	1
212	Квартира	3	2	40.2	1
213	Квартира	3	2	27.1	1
214	Квартира	4	2	27.1	1
215	Квартира	4	2	40.2	1
216	Квартира	4	2	64.1	1
217	Квартира	4	2	83.6	1
218	Квартира	4	2	44.4	1
219	Квартира	4	2	24.2	1
220	Квартира	4	2	24.5	1
221	Квартира	4	2	44.4	1
222	Квартира	4	2	71.5	1
223	Квартира	4	2	52.1	1
224	Квартира	4	2	40.2	1
225	Квартира	4	2	27.1	1
226	Квартира	5	2	27.1	1
227	Квартира	5	2	40.2	1
228	Квартира	5	2	64.1	1
229	Квартира	5	2	83.6	1
230	Квартира	5	2	44.4	1
231	Квартира	5	2	24.2	1
232	Квартира	5	2	24.5	1
233	Квартира	5	2	44.4	1
234	Квартира	5	2	71.5	1

235	Квартира	5	2	52.1	1
236	Квартира	5	2	40.2	1
237	Квартира	5	2	27.1	1
238	Квартира	6	2	27.1	1
239	Квартира	6	2	40.2	1
240	Квартира	6	2	64.1	1
241	Квартира	6	2	83.6	1
242	Квартира	6	2	44.4	1
243	Квартира	6	2	24.2	1
244	Квартира	6	2	24.5	1
245	Квартира	6	2	44.4	1
246	Квартира	6	2	71.5	1
247	Квартира	6	2	52.1	1
248	Квартира	6	2	40.2	1
249	Квартира	6	2	27.1	1
250	Квартира	7	2	27.1	1
251	Квартира	7	2	40.2	1
252	Квартира	7	2	64.1	1
253	Квартира	7	2	83.6	1
254	Квартира	7	2	44.4	1
255	Квартира	7	2	24.2	1
256	Квартира	7	2	24.5	1
257	Квартира	7	2	44.4	1
258	Квартира	7	2	71.5	1
259	Квартира	7	2	52.1	1
260	Квартира	7	2	40.2	1
261	Квартира	7	2	27.1	1
262	Квартира	8	2	27.1	1
263	Квартира	8	2	40.2	1
264	Квартира	8	2	64.1	1
265	Квартира	8	2	83.6	1
266	Квартира	8	2	44.4	1
267	Квартира	8	2	24.2	1
268	Квартира	8	2	24.5	1
269	Квартира	8	2	44.4	1
270	Квартира	8	2	71.5	1
271	Квартира	8	2	52.1	1
272	Квартира	8	2	40.2	1
273	Квартира	8	2	27.1	1
274	Квартира	9	2	27.1	1
275	Квартира	9	2	40.2	1
276	Квартира	9	2	64.1	1
277	Квартира	9	2	83.6	1

278	Квартира	9	2	44.4	1
279	Квартира	9	2	24.2	1
280	Квартира	9	2	24.5	1
281	Квартира	9	2	44.4	1
282	Квартира	9	2	71.5	1
283	Квартира	9	2	52.1	1
284	Квартира	9	2	40.2	1
285	Квартира	9	2	27.1	1
286	Квартира	10	2	27.1	1
287	Квартира	10	2	40.2	1
288	Квартира	10	2	64.1	1
289	Квартира	10	2	83.6	1
290	Квартира	10	2	44.4	1
291	Квартира	10	2	24.2	1
292	Квартира	10	2	24.5	1
293	Квартира	10	2	44.4	1
294	Квартира	10	2	71.5	1
295	Квартира	10	2	52.1	1
296	Квартира	10	2	40.2	1
297	Квартира	10	2	27.1	1
298	Квартира	11	2	27.1	1
299	Квартира	11	2	40.2	1
300	Квартира	11	2	64.1	1
301	Квартира	11	2	83.6	1
302	Квартира	11	2	44.4	1
303	Квартира	11	2	24.2	1
304	Квартира	11	2	24.5	1
305	Квартира	11	2	44.4	1
306	Квартира	11	2	71.5	1
307	Квартира	11	2	52.1	1
308	Квартира	11	2	40.2	1
309	Квартира	11	2	27.1	1
310	Квартира	12	2	27.1	1
311	Квартира	12	2	40.2	1
312	Квартира	12	2	64.1	1
313	Квартира	12	2	83.6	1
314	Квартира	12	2	44.4	1
315	Квартира	12	2	24.2	1
316	Квартира	12	2	24.5	1
317	Квартира	12	2	44.4	1
318	Квартира	12	2	71.5	1
319	Квартира	12	2	52.1	1
320	Квартира	12	2	40.2	1

321	Квартира	12	2	27.1	1
322	Квартира	13	2	27.1	1
323	Квартира	13	2	40.2	1
324	Квартира	13	2	64.1	1
325	Квартира	13	2	83.6	1
326	Квартира	13	2	44.4	1
327	Квартира	13	2	24.2	1
328	Квартира	13	2	24.5	1
329	Квартира	13	2	44.4	1
330	Квартира	13	2	71.5	1
331	Квартира	13	2	52.1	1
332	Квартира	13	2	40.2	1
333	Квартира	13	2	27.1	1
334	Квартира	14	2	27.1	1
335	Квартира	14	2	40.2	1
336	Квартира	14	2	64.1	1
337	Квартира	14	2	83.6	1
338	Квартира	14	2	44.4	1
339	Квартира	14	2	24.2	1
340	Квартира	14	2	24.5	1
341	Квартира	14	2	44.4	1
342	Квартира	14	2	71.5	1
343	Квартира	14	2	52.1	1
344	Квартира	14	2	40.2	1
345	Квартира	14	2	27.1	1
346	Квартира	15	2	27.1	1
347	Квартира	15	2	40.2	1
348	Квартира	15	2	64.1	1
349	Квартира	15	2	83.6	1
350	Квартира	15	2	44.4	1
351	Квартира	15	2	24.2	1
352	Квартира	15	2	24.5	1
353	Квартира	15	2	44.4	1
354	Квартира	15	2	71.5	1
355	Квартира	15	2	52.1	1
356	Квартира	15	2	40.2	1
357	Квартира	15	2	27.1	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое, с трансформируемой площадью	цокольный,1	1	1420.8		
2	нежилое, с трансформируемой площадью	1	1	65.7		

3	нежилое, с трансформируемой площадью	1	1	65.7	
4	нежилое, с трансформируемой площадью	1	1	49.7	
5	нежилое, с трансформируемой площадью	1	2	49.7	
6	нежилое, с трансформируемой площадью	1	2	65.7	
7	нежилое, с трансформируемой площадью	1	2	65.7	
8	нежилое, с трансформируемой площадью	1	2	61.4	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое	Цокольный этаж (в осях 1/1-1/2)	Водомерный узел	6.1
2	Техническое	Цокольный этаж (в осях 1/1-1/2)	Электрощитовая	4.2
3	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 1/1-1/2)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	10
4	Техническое	Цокольный этаж (в осях 1/1-1/2)	Венткамера	26.5
5	Техническое	Цокольный этаж (в осях 1/1-1/2)	Венткамера	21.3
6	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 1/1-1/2)	Технический коридор	7
7	Техническое	Цокольный этаж (в осях 1/5-1/6)	ИТП	21.6
8	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 1/5-1/6)	Лестничная клетка	45.1
9	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 1/8-1/9)	Технический коридор	17.8
10	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 1/9-2)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	8.1
11	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 1-4)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	64.5
12	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 1-5)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	84.2
13	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 4-7)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	69.2
14	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 5-7)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	44.9
15	Техническое	Цокольный этаж (в осях 7-8)	Электрощитовая	18.9
16	Вспомогательное	Цокольный этаж(в осях 7-9)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	9.6
17	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 8-9)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	12.9
18	Техническое	Цокольный этаж (в осях 7-9)	Венткамера	48
19	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 4-12)	Коридор	62.6
20	Техническое	Цокольный этаж этаж (в осях 9-11)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП); узел горячего водоснабжения (ГВС)	41.7
21	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 9-12)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	69.2
22	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 12-14)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	53.2
23	Вспомогательное	Цокольный этажэтаж (в осях 11-14)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	72.2
24	Вспомогательное	Цокольный этаж(в осях 15-18)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	72.2
25	Вспомогательное	Цокольный этаж(в осях 15-17)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	53.2
26	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 17-20)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	69.2
27	Техническое	Цокольный этаж (в осях 18-20)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП); узел горячего водоснабжения (ГВС)	41.7
28	Техническое	Цокольный этаж (в осях 20-21)	Электрощитовая	18.9
29	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 20-22)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	9.6
30	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 21-22)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	12.9
31	Техническое	Цокольный этаж(в осях 20-22)	Венткамера	48

32	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 17-25)	Коридор	62.6
33	Вспомогательное	Цокольный этаж(в осях 22-25)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	69.2
34	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 22-24)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	44.9
35	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 24-26)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	49.1
36	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 25-27)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	64.5
37	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 26-28)	Холл	17.4
38	Техническое	Цокольный этаж (в осях 26-27)	Насосная станция водомерный узел	16
39	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 1/5-1/6)	Тамбур	7.2
40	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 1/5-1/6)	Лестничная площадка	6.8
41	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 1/5-1/6)	Лестничный марш	4.6
42	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 1/5-1/6)	Лестничная площадка	6.4
43	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 1/5-1/6)	Лестничный марш	4.6
44	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 8-9)	Тамбур	7.2
45	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-9)	Вестибюль	35.9
46	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-8)	Комната консьержа	5.4
47	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-8)	Комната уборочного инвентаря (К.У.И)	1.4
48	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
49	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-9)	Коридор	15.3
50	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19
51	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	12.9
52	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 8-9)	Тамбур	2.2
53	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	5.6
54	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.5
55	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 21-22)	Тамбур	7.2
56	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 20-22)	Вестибюль	35.9
57	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 20-21)	Комната консьержа	5.4
58	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 20-21)	Комната уборочного инвентаря (К.У.И)	1.4
59	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
60	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.8
61	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
62	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	12.9
63	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 21-22)	Тамбур	2.2
64	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	5.6
65	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.5
66	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
67	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
68	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
69	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
70	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
71	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
72	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
73	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
74	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2

75	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
76	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
77	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
78	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
79	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
80	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
81	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
82	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
83	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
84	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
85	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
86	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
87	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
88	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
89	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
90	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
91	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
92	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
93	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
94	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
95	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
96	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
97	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
98	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
99	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
100	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
101	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
102	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
103	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
104	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
105	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
106	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
107	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
108	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
109	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
110	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
111	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
112	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
113	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
114	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
115	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
116	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
117	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3

118	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
119	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
120	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
121	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
122	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
123	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
124	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
125	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
126	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
127	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
128	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
129	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
130	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
131	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
132	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
133	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
134	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
135	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
136	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
137	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
138	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
139	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
140	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
141	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
142	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
143	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
144	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
145	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
146	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
147	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
148	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
149	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
150	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
151	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
152	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
153	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
154	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
155	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
156	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
157	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
158	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
159	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
160	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2

161	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
162	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
163	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
164	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
165	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
166	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
167	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
168	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
169	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
170	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
171	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
172	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
173	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
174	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
175	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
176	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
177	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
178	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
179	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
180	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
181	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
182	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
183	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
184	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
185	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
186	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
187	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
188	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
189	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
190	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
191	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
192	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
193	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
194	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
195	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
196	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
197	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
198	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
199	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
200	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
201	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
202	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
203	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2

204	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
205	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
206	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
207	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
208	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
209	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
210	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
211	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
212	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
213	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
214	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
215	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
216	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
217	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
218	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
219	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
220	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
221	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
222	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
223	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
224	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
225	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
226	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
227	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
228	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
229	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
230	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
231	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
232	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
233	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
234	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 8-9)	Помещение для обслуживания лифтов	12.4
235	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 7-9)	Лестничная площадка	14.2
236	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 7-8)	Лестничная клетка	12.5
237	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 21-22)	Помещение для обслуживания лифтов	12.4
238	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 20-22)	Лестничная площадка	14.2
239	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 20-21)	Лестничная клетка	12.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения

1	Помещение электрощитовой в техническом этаже дома	1ВРУ	Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир.
2	Помещение электрощитовой в техническом этаже дома	2ВРУ (АВР)	Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения (аварийные системы, ОПС, лифты, оборудование пожаротушения и пр.)
3	Помещение электрощитовой в техническом этаже дома	1ЩР	Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, для обеспечения электроэнергией токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения.
4	Помещение электрощитовой в техническом этаже дома	2ЩР, 3ЩР	Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие электроснабжение квартир.
5	1ВРУ, 2ВРУ установленные в помещении электрощитовой в техническом этаже дома	Электросчётчики	Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)
6	На каждом этаже в общем коридоре - МОП	Щиток этажный ЩЭ	Индивидуальный учёт и поквартирное распределение электроэнергии на этаже.
7	Помещение вентиляционных установок в техническом этаже дома	1ЩВ	Поддержание микроклимата внутри жилых помещений.
8	Места общего пользования (МОП), лестничные клетки, технический этаж, инженерно-технические помещения	Щиты распределительные ЩО, ЩА,	Рабочее и аварийное освещение МОП, лестничных клеток, коридоров, инженерно-технических помещений и др.
9	Технический этаж, инженерно-технические помещения, кровля дома, МОП.	ОПС, Система противопожарной защиты, противопожарные клапана и др.	В случае пожара - оповещение, а также включение первичных систем обеспечивающие безопасную эвакуацию людей (разблокировка магнитных замков дверей на путях эвакуации, закрытие противопожарных клапанов в системе вентиляции, отключение рабочей вентиляции, остановка лифтов на 1 этаже с открытыми дверями, включение подпора воздуха в шахту лифтов, тамбур-шлюзы и незадымляемые лестничные марши, включение вентиляции дымоудаления, включение насосов подачи воды в гидранты и др. действия в соответствии с проектными решениями)
10	Машинное помещение и шахта лифтов	Оборудование лифта ЩСЛ1, ЩСЛ2, ЩСЛ3, ЩСЛ4	Лифт грузопассажирский для вертикального перемещения пассажиров и грузов между этажами подъезда с 1 по 15 этажи.
11	Кровля дома	Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома	Молниезащита здания.
12	Помещение водомерного узла в техническом этаже дома	Установка повышения давления	Обеспечение требуемого напора воды во внутренних трубопроводах систем пожаротушения, холодного и ГВС дома.
13	Помещение водомерного узла в техническом этаже дома	Водяной счетчик	Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)

14	Помещение тепловых пунктов в техническом этаже дома	Теплосчетчик (тепловычислитель)	Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО).
15	Помещение тепловых пунктов в техническом этаже дома	Прибор погодного регулирования	Обеспечение необходимых гидравлических параметров и теплового режима работы системы отопления и ГВС дома.
16	Технический этаж дома	Безраструбные трубы	Система хозяйственно-бытовой канализации для отвода сточных и фекальных вод
17	Вертикальные стояки внутри квартир	Полипропиленовые трубы	Система хозяйственно-бытовой канализации для отвода сточных и фекальных вод
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 486 168 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 42:24:0101002:25244
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810112030001191
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777
		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 21864130
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 580,1 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 632 714 350 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.09.2018	1721А-58-1,2,3,4-АР Лист 9, 10	Изменение элементов фасадной части с 1 по 3 эт.; увеличение грузоподъемности лифтов; на 16-15 эт. исключены пом. зимнего сада, предусмотрены входные двери в кв. в противопожарном исполнении.
2	10.12.2019	1721А-58-1,2,3,4-АР.К Лист 2,3	Нежилые помещения в соотв. с экспертизой
3	05.05.2020	1721А-58-1,2,3,4-АР. К2 Лист 13,14	Нежилые помещения в соотв. с экспертизой

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 436262745149266821505191844942028137916

Владелец: **ООО "ПРОМСТРОЙ-А", Козырев Олег Юрьевич,
Кемерово**

Действителен: с 11.06.2020 по 11.09.2021