

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000241 от 22.11.2022

Жилой дом № 58 корпус 1, ул. Мичурина, Заводский район, г. Кемерово

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промстрой - А
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Промстрой-А
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 650993
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кемеровская Область - Кузбасс
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дзержинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 29
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 49
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(384)275-52-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@a-kps42.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: a-kps42.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Козырев
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Промстрой - А
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4205211803
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Компания «Промстрой»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205211803
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1104205020116
	2.1.3	Дата регистрации: 03.12.2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ПРОМСТРОЙ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205085404

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1
3.3.2		Имя:
3.3.3		Отчество (при наличии):
3.3.4		Гражданство:
3.3.5		Страна места жительства:
3.3.6		Процент голосов в высшем органе управления:
3.3.7		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
3.3.8		Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Глушков
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-150-762 45
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420500818084
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Козырев
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-150-909 46
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420519381866
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Промстрой-РП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205244566
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124205008927
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промстрой-Каравелла
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205090958
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1054205204327
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промстрой-ТП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205065687
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1044205020804
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Промстрой-Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205207268
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1104205015650
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205308298
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1154205007395
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промстрой- А
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205211803
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1104205020116
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройкомплекс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205230436
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114205039563
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОМСТРОЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205085404
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1054205092424
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
---	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Кемеровская область - Кузбасс
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мичурина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Мичуринская аллея"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 58 (корпус 1,2,3,4).Первый этап-Корпус 4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-45-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кемерово

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская область - Кузбасс</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Кемерово</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: Улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Мичурина</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 58; Корпус: 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Мичуринская аллея"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 58(корпус 1,2,3,4).Третий этап-Корпус № 1</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-24-57-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кемерово
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская область - Кузбасс
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мичурина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58; Корпус: 3

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Мичуринская аллея"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 58 (Корпус 1,2,3,4).Второй этап-Корпус № 3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-42-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кемерово
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВКУЗБАССТРОЙ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 4205181884
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 390,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 53 240,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	<p>Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись</p>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Коммерческое обозначение застройщика: Компания "Промстрой"

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская область - Кузбасс
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Кемерово
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Заводский
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Мичурина
	9.2.11	Дом: 58

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: обл. Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Мичурина, 58 корпус 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 934,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 620,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 154,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 775,00 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геотехника
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4205052254
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект-Строительный Комплекс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4205043429
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0166-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АРГО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0166-17-06
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АРГО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0392-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АРГО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0012-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АРГО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 42-2-1-2-037543-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АкадемЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9729006776
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 42-2-1-2-016332-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АкадемЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9729006776
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Мичуринская аллея"; ЖК "Мичуринская аллея"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Трест КемеровоПромстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4210000533
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 42-305-519-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Кемерово
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 42-305-519-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1409
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.01.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2015

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1409
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.01.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:24:0101002:1149
	12.3.2	Площадь земельного участка: 44 767,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:24:0101002:1351
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 639,76 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:24:0101002:25244
	12.3.2	Площадь земельного участка: 53 583,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 480
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Жилой дом № 58 запроектирован из четырех отдельно стоящих корпусов с обособленным дворовым пространством. В единых границах благоустройства дома № 58 (корпуса 1,2,3,4) восточнее и юго-восточнее корпуса 1 предусмотрены детские площадки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Жилой дом № 58 запроектирован из четырех отдельно стоящих корпусов с обособленным дворовым пространством. В единых границах благоустройства дома № 58 (корпуса 1,2,3,4) восточнее и юго-восточнее корпуса 1 предусмотрены спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На границе благоустройства севернее корпуса 1 многоквартирного дома предусмотрена площадка для размещения четырех контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Дворовое пространство вокруг корпуса 1 используется для подхода к корпусу и озеленения. Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных площадок; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%; парковочные места для МГН; крыльцо при входе в подъезд имеет ступени размера 400x150(h)мм; входные группы и тамбуры имеют габариты в соответствии с нормами; все ступени в пределах лестничного марша одной геометрии; в корпусе 1 предусмотрено четыре лифта: два лифта грузоподъемностью 400 кг и два лифта грузоподъемностью 1000 кг; доступ на первый этаж корпуса 1 обеспечивается при помощи пандуса
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (АО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» ТУ № ТО-14 от 13.10.2017).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют.

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 35 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Северо-Кузбасская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205153492
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-14

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кемвод
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205002327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 963
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кемвод
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205002327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 963
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кемвод
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205002327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 963
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кемеровская генерация" Кемеровский филиал ООО "Сибирская теплосбытовая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205243192

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66002т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» Кемеровский филиал
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» Кемеровский филиал
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» Кемеровский филиал
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком» Кемеровский филиал
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 343
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	44.40	1	44.40	2.90
9	Квартира	1	1	71.90	1	71.90	2.90
10	Квартира	1	1	44.40	1	44.40	2.90
11	Квартира	2	1	27.10	1	27.10	2.70
12	Квартира	2	1	40.20	1	40.20	2.70
14	Квартира	2	1	52.10	1	52.10	2.70
15	Квартира	2	1	71.50	1	71.50	2.70
16	Квартира	2	1	44.40	1	44.40	2.70
17	Квартира	2	1	24.50	1	24.50	2.70
18	Квартира	2	1	24.20	1	24.20	2.70
19	Квартира	2	1	44.40	1	44.40	2.70
20	Квартира	2	1	83.60	1	83.60	2.70
21	Квартира	2	1	64.10	1	64.10	2.70
22	Квартира	2	1	40.20	1	40.20	2.70
23	Квартира	2	1	27.10	1	27.10	2.70
24	Квартира	3	1	27.10	1	27.10	2.70
25	Квартира	3	1	40.20	1	40.20	2.70
26	Квартира	3	1	52.10	1	52.10	2.70
27	Квартира	3	1	71.50	1	71.50	2.70
28	Квартира	3	1	44.40	1	44.40	2.70
29	Квартира	3	1	24.50	1	24.50	2.70
30	Квартира	3	1	24.20	1	24.20	2.70
31	Квартира	3	1	44.40	1	44.40	2.70

32	Квартира	3	1	83.60	1	83.60	2.70
33	Квартира	3	1	64.10	1	64.10	2.70
34	Квартира	3	1	40.20	1	40.20	2.70
35	Квартира	3	1	27.10	1	27.10	2.70
36	Квартира	4	1	27.10	1	27.10	2.70
37	Квартира	4	1	40.20	1	40.20	2.70
38	Квартира	4	1	52.10	1	52.10	2.70
39	Квартира	4	1	71.50	1	71.50	2.70
40	Квартира	4	1	44.40	1	44.40	2.70
41	Квартира	4	1	24.50	1	24.50	2.70
42	Квартира	4	1	24.20	1	24.20	2.70
43	Квартира	4	1	44.40	1	44.40	2.70
44	Квартира	4	1	83.60	1	83.60	2.70
45	Квартира	4	1	64.10	1	64.10	2.70
46	Квартира	4	1	40.20	1	40.20	2.70
47	Квартира	4	1	27.10	1	27.10	2.70
48	Квартира	5	1	27.10	1	27.10	2.70
49	Квартира	5	1	40.20	1	40.20	2.70
50	Квартира	5	1	52.10	1	52.10	2.70
51	Квартира	5	1	71.50	1	71.50	2.70
52	Квартира	5	1	44.40	1	44.40	2.70
53	Квартира	5	1	24.50	1	24.50	2.70
54	Квартира	5	1	24.20	1	24.20	2.70
55	Квартира	5	1	44.40	1	44.40	2.70
56	Квартира	5	1	83.60	1	83.60	2.70
57	Квартира	5	1	64.10	1	64.10	2.70
58	Квартира	5	1	40.20	1	40.20	2.70
59	Квартира	5	1	27.10	1	27.10	2.70
60	Квартира	6	1	27.10	1	27.10	2.70
61	Квартира	6	1	40.20	1	40.20	2.70

62	Квартира	6	1	52.10	1	52.10	2.70
63	Квартира	6	1	71.50	1	71.50	2.70
64	Квартира	6	1	44.40	1	44.40	2.70
65	Квартира	6	1	24.50	1	24.50	2.70
66	Квартира	6	1	24.20	1	24.20	2.70
67	Квартира	6	1	44.40	1	44.40	2.70
68	Квартира	6	1	83.60	1	83.60	2.70
69	Квартира	6	1	64.10	1	64.10	2.70
70	Квартира	6	1	40.20	1	40.20	2.70
71	Квартира	6	1	27.10	1	27.10	2.70
72	Квартира	7	1	27.10	1	27.10	2.70
73	Квартира	7	1	40.20	1	40.20	2.70
74	Квартира	7	1	52.10	1	52.10	2.70
75	Квартира	7	1	71.50	1	71.50	2.70
76	Квартира	7	1	44.40	1	44.40	2.70
77	Квартира	7	1	24.50	1	24.50	2.70
78	Квартира	7	1	24.20	1	24.20	2.70
79	Квартира	7	1	44.40	1	44.40	2.70
80	Квартира	7	1	83.60	1	83.60	2.70
81	Квартира	7	1	64.10	1	64.10	2.70
82	Квартира	7	1	40.20	1	40.20	2.70
83	Квартира	7	1	27.10	1	27.10	2.70
84	Квартира	8	1	27.10	1	27.10	2.70
85	Квартира	8	1	40.20	1	40.20	2.70
86	Квартира	8	1	52.10	1	52.10	2.70
87	Квартира	8	1	71.50	1	71.50	2.70
88	Квартира	8	1	44.40	1	44.40	2.70
89	Квартира	8	1	24.50	1	24.50	2.70
90	Квартира	8	1	24.20	1	24.20	2.70
91	Квартира	8	1	44.40	1	44.40	2.70

92	Квартира	8	1	83.60	1	83.60	2.70
93	Квартира	8	1	64.10	1	64.10	2.70
94	Квартира	8	1	40.20	1	40.20	2.70
95	Квартира	8	1	27.10	1	27.10	2.70
96	Квартира	9	1	27.10	1	27.10	2.70
97	Квартира	9	1	40.20	1	40.20	2.70
98	Квартира	9	1	52.10	1	52.10	2.70
99	Квартира	9	1	71.50	1	71.50	2.70
100	Квартира	9	1	44.40	1	44.40	2.70
101	Квартира	9	1	24.50	1	24.50	2.70
102	Квартира	9	1	24.20	1	24.20	2.70
103	Квартира	9	1	44.40	1	44.40	2.70
104	Квартира	9	1	83.60	1	83.60	2.70
105	Квартира	9	1	64.10	1	64.10	2.70
106	Квартира	9	1	40.20	1	40.20	2.70
107	Квартира	9	1	27.10	1	27.10	2.70
108	Квартира	10	1	27.10	1	27.10	2.70
109	Квартира	10	1	40.20	1	40.20	2.70
110	Квартира	10	1	52.10	1	52.10	2.70
111	Квартира	10	1	71.50	1	71.50	2.70
112	Квартира	10	1	44.40	1	44.40	2.70
113	Квартира	10	1	24.50	1	24.50	2.70
114	Квартира	10	1	24.20	1	24.20	2.70
115	Квартира	10	1	44.40	1	44.40	2.70
116	Квартира	10	1	83.60	1	83.60	2.70
117	Квартира	10	1	64.10	1	64.10	2.70
118	Квартира	10	1	40.20	1	40.20	2.70
119	Квартира	10	1	27.10	1	27.10	2.70
120	Квартира	11	1	27.10	1	27.10	2.70
121	Квартира	11	1	40.20	1	40.20	2.70

122	Квартира	11	1	52.10	1	52.10	2.70
123	Квартира	11	1	71.50	1	71.50	2.70
124	Квартира	11	1	44.40	1	44.40	2.70
125	Квартира	11	1	24.50	1	24.50	2.70
126	Квартира	11	1	24.20	1	24.20	2.70
127	Квартира	11	1	44.40	1	44.40	2.70
128	Квартира	11	1	83.60	1	83.60	2.70
129	Квартира	11	1	64.10	1	64.10	2.70
130	Квартира	11	1	40.20	1	40.20	2.70
131	Квартира	11	1	27.10	1	27.10	2.70
132	Квартира	12	1	27.10	1	27.10	2.70
133	Квартира	12	1	40.20	1	40.20	2.70
134	Квартира	12	1	52.10	1	52.10	2.70
135	Квартира	12	1	71.50	1	71.50	2.70
136	Квартира	12	1	44.40	1	44.40	2.70
137	Квартира	12	1	24.50	1	24.50	2.70
138	Квартира	12	1	24.20	1	24.20	2.70
139	Квартира	12	1	44.40	1	44.40	2.70
140	Квартира	12	1	83.60	1	83.60	2.70
141	Квартира	12	1	64.10	1	64.10	2.70
142	Квартира	12	1	40.20	1	40.20	2.70
143	Квартира	12	1	27.10	1	27.10	2.70
144	Квартира	13	1	27.10	1	27.10	2.70
145	Квартира	13	1	40.20	1	40.20	2.70
146	Квартира	13	1	52.10	1	52.10	2.70
147	Квартира	13	1	71.50	1	71.50	2.70
148	Квартира	13	1	44.40	1	44.40	2.70
149	Квартира	13	1	24.50	1	24.50	2.70
150	Квартира	13	1	24.20	1	24.20	2.70
151	Квартира	13	1	44.40	1	44.40	2.70

152	Квартира	13	1	83.60	1	83.60	2.70
153	Квартира	13	1	64.10	1	64.10	2.70
154	Квартира	13	1	40.20	1	40.20	2.70
155	Квартира	13	1	27.10	1	27.10	2.70
156	Квартира	14	1	27.10	1	27.10	2.70
157	Квартира	14	1	40.20	1	40.20	2.70
158	Квартира	14	1	52.10	1	52.10	2.70
159	Квартира	14	1	71.50	1	71.50	2.70
160	Квартира	14	1	44.40	1	44.40	2.70
161	Квартира	14	1	24.50	1	24.50	2.70
162	Квартира	14	1	24.20	1	24.20	2.70
163	Квартира	14	1	44.40	1	44.40	2.70
164	Квартира	14	1	83.60	1	83.60	2.70
165	Квартира	14	1	64.10	1	64.10	2.70
166	Квартира	14	1	40.20	1	40.20	2.70
167	Квартира	14	1	27.10	1	27.10	2.70
168	Квартира	15	1	27.10	1	27.10	2.70
169	Квартира	15	1	40.20	1	40.20	2.70
170	Квартира	15	1	52.10	1	52.10	2.70
171	Квартира	15	1	71.50	1	71.50	2.70
172	Квартира	15	1	44.40	1	44.40	2.70
173	Квартира	15	1	24.50	1	24.50	2.70
174	Квартира	15	1	24.20	1	24.20	2.70
175	Квартира	15	1	44.40	1	44.40	2.70
176	Квартира	15	1	83.60	1	83.60	2.70
177	Квартира	15	1	64.10	1	64.10	2.70
178	Квартира	15	1	40.20	1	40.20	2.70
179	Квартира	15	1	27.10	1	27.10	2.70
180	Квартира	1	2	44.40	1	44.40	2.90
181	Квартира	1	2	71.90	1	71.90	2.90

188	Квартира	1	2	84.10	1	84.10	2.90
189	Квартира	1	2	44.40	1	44.40	2.90
190	Квартира	2	2	27.10	1	27.10	2.70
191	Квартира	2	2	40.20	1	40.20	2.70
192	Квартира	2	2	64.10	1	64.10	2.70
193	Квартира	2	2	83.60	1	83.60	2.70
194	Квартира	2	2	44.40	1	44.40	2.70
195	Квартира	2	2	24.20	1	24.20	2.70
196	Квартира	2	2	24.50	1	24.50	2.70
197	Квартира	2	2	44.40	1	44.40	2.70
198	Квартира	2	2	71.50	1	71.50	2.70
199	Квартира	2	2	52.10	1	52.10	2.70
200	Квартира	2	2	40.20	1	40.20	2.70
201	Квартира	2	2	27.10	1	27.10	2.70
202	Квартира	3	2	27.10	1	27.10	2.70
203	Квартира	3	2	40.20	1	40.20	2.70
204	Квартира	3	2	64.10	1	64.10	2.70
205	Квартира	3	2	83.60	1	83.60	2.70
206	Квартира	3	2	44.40	1	44.40	2.70
207	Квартира	3	2	24.20	1	24.20	2.70
208	Квартира	3	2	24.50	1	24.50	2.70
209	Квартира	3	2	44.40	1	44.40	2.70
210	Квартира	3	2	71.50	1	71.50	2.70
211	Квартира	3	2	52.10	1	52.10	2.70
212	Квартира	3	2	40.20	1	40.20	2.70
213	Квартира	3	2	27.10	1	27.10	2.70
214	Квартира	4	2	27.10	1	27.10	2.70
215	Квартира	4	2	40.20	1	40.20	2.70
216	Квартира	4	2	64.10	1	64.10	2.70
217	Квартира	4	2	83.60	1	83.60	2.70

218	Квартира	4	2	44.40	1	44.40	2.70
219	Квартира	4	2	24.20	1	24.20	2.70
220	Квартира	4	2	24.50	1	24.50	2.70
221	Квартира	4	2	44.40	1	44.40	2.70
222	Квартира	4	2	71.50	1	71.50	2.70
223	Квартира	4	2	52.10	1	52.10	2.70
224	Квартира	4	2	40.20	1	40.20	2.70
225	Квартира	4	2	27.10	1	27.10	2.70
226	Квартира	5	2	27.10	1	27.10	2.70
227	Квартира	5	2	40.20	1	40.20	2.70
228	Квартира	5	2	64.10	1	64.10	2.70
229	Квартира	5	2	83.60	1	83.60	2.70
230	Квартира	5	2	44.40	1	44.40	2.70
231	Квартира	5	2	24.20	1	24.20	2.70
232	Квартира	5	2	24.50	1	24.50	2.70
233	Квартира	5	2	44.40	1	44.40	2.70
234	Квартира	5	2	71.50	1	71.50	2.70
235	Квартира	5	2	52.10	1	52.10	2.70
236	Квартира	5	2	40.20	1	40.20	2.70
237	Квартира	5	2	27.10	1	27.10	2.70
238	Квартира	6	2	27.10	1	27.10	2.70
239	Квартира	6	2	40.20	1	40.20	2.70
240	Квартира	6	2	64.10	1	64.10	2.70
241	Квартира	6	2	83.60	1	83.60	2.70
242	Квартира	6	2	44.40	1	44.40	2.70
243	Квартира	6	2	24.20	1	24.20	2.70
244	Квартира	6	2	24.50	1	24.50	2.70
245	Квартира	6	2	44.40	1	44.40	2.70
246	Квартира	6	2	71.50	1	71.50	2.70
247	Квартира	6	2	52.10	1	52.10	2.70

248	Квартира	6	2	40.20	1	40.20	2.70
249	Квартира	6	2	27.10	1	27.10	2.70
250	Квартира	7	2	27.10	1	27.10	2.70
251	Квартира	7	2	40.20	1	40.20	2.70
252	Квартира	7	2	64.10	1	64.10	2.70
253	Квартира	7	2	83.60	1	83.60	2.70
254	Квартира	7	2	44.40	1	44.40	2.70
255	Квартира	7	2	24.20	1	24.20	2.70
256	Квартира	7	2	24.50	1	24.50	2.70
257	Квартира	7	2	44.40	1	44.40	2.70
258	Квартира	7	2	71.50	1	71.50	2.70
259	Квартира	7	2	52.10	1	52.10	2.70
260	Квартира	7	2	40.20	1	40.20	2.70
261	Квартира	7	2	27.10	1	27.10	2.70
262	Квартира	8	2	27.10	1	27.10	2.70
263	Квартира	8	2	40.20	1	40.20	2.70
264	Квартира	8	2	64.10	1	64.10	2.70
265	Квартира	8	2	83.60	1	83.60	2.70
266	Квартира	8	2	44.40	1	44.40	2.70
267	Квартира	8	2	24.20	1	24.20	2.70
268	Квартира	8	2	24.50	1	24.50	2.70
269	Квартира	8	2	44.40	1	44.40	2.70
270	Квартира	8	2	71.50	1	71.50	2.70
271	Квартира	8	2	52.10	1	52.10	2.70
272	Квартира	8	2	40.20	1	40.20	2.70
273	Квартира	8	2	27.10	1	27.10	2.70
274	Квартира	9	2	27.10	1	27.10	2.70
275	Квартира	9	2	40.20	1	40.20	2.70
276	Квартира	9	2	64.10	1	64.10	2.70
277	Квартира	9	2	83.60	1	83.60	2.70

278	Квартира	9	2	44.40	1	44.40	2.70
279	Квартира	9	2	24.20	1	24.20	2.70
280	Квартира	9	2	24.50	1	24.50	2.70
281	Квартира	9	2	44.40	1	44.40	2.70
282	Квартира	9	2	71.50	1	71.50	2.70
283	Квартира	9	2	52.10	1	52.10	2.70
284	Квартира	9	2	40.20	1	40.20	2.70
285	Квартира	9	2	27.10	1	27.10	2.70
286	Квартира	10	2	27.10	1	27.10	2.70
287	Квартира	10	2	40.20	1	40.20	2.70
288	Квартира	10	2	64.10	1	64.10	2.70
289	Квартира	10	2	83.60	1	83.60	2.70
290	Квартира	10	2	44.40	1	44.40	2.70
291	Квартира	10	2	24.20	1	24.20	2.70
292	Квартира	10	2	24.50	1	24.50	2.70
293	Квартира	10	2	44.40	1	44.40	2.70
294	Квартира	10	2	71.50	1	71.50	2.70
295	Квартира	10	2	52.10	1	52.10	2.70
296	Квартира	10	2	40.20	1	40.20	2.70
297	Квартира	10	2	27.10	1	27.10	2.70
298	Квартира	11	2	27.10	1	27.10	2.70
299	Квартира	11	2	40.20	1	40.20	2.70
300	Квартира	11	2	64.10	1	64.10	2.70
301	Квартира	11	2	83.60	1	83.60	2.70
302	Квартира	11	2	44.40	1	44.40	2.70
303	Квартира	11	2	24.20	1	24.20	2.70
304	Квартира	11	2	24.50	1	24.50	2.70
305	Квартира	11	2	44.40	1	44.40	2.70
306	Квартира	11	2	71.50	1	71.50	2.70
307	Квартира	11	2	52.10	1	52.10	2.70

308	Квартира	11	2	40.20	1	40.20	2.70
309	Квартира	11	2	27.10	1	27.10	2.70
310	Квартира	12	2	27.10	1	27.10	2.70
311	Квартира	12	2	40.20	1	40.20	2.70
312	Квартира	12	2	64.10	1	64.10	2.70
313	Квартира	12	2	83.60	1	83.60	2.70
314	Квартира	12	2	44.40	1	44.40	2.70
315	Квартира	12	2	24.20	1	24.20	2.70
316	Квартира	12	2	24.50	1	24.50	2.70
317	Квартира	12	2	44.40	1	44.40	2.70
318	Квартира	12	2	71.50	1	71.50	2.70
319	Квартира	12	2	52.10	1	52.10	2.70
320	Квартира	12	2	40.20	1	40.20	2.70
321	Квартира	12	2	27.10	1	27.10	2.70
322	Квартира	13	2	27.10	1	27.10	2.70
323	Квартира	13	2	40.20	1	40.20	2.70
324	Квартира	13	2	64.10	1	64.10	2.70
325	Квартира	13	2	83.60	1	83.60	2.70
326	Квартира	13	2	44.40	1	44.40	2.70
327	Квартира	13	2	24.20	1	24.20	2.70
328	Квартира	13	2	24.50	1	24.50	2.70
329	Квартира	13	2	44.40	1	44.40	2.70
330	Квартира	13	2	71.50	1	71.50	2.70
331	Квартира	13	2	52.10	1	52.10	2.70
332	Квартира	13	2	40.20	1	40.20	2.70
333	Квартира	13	2	27.10	1	27.10	2.70
334	Квартира	14	2	27.10	1	27.10	2.70
335	Квартира	14	2	40.20	1	40.20	2.70
336	Квартира	14	2	64.10	1	64.10	2.70
337	Квартира	14	2	83.60	1	83.60	2.70

338	Квартира	14	2	44.40	1	44.40	2.70
339	Квартира	14	2	24.20	1	24.20	2.70
340	Квартира	14	2	24.50	1	24.50	2.70
341	Квартира	14	2	44.40	1	44.40	2.70
342	Квартира	14	2	71.50	1	71.50	2.70
343	Квартира	14	2	52.10	1	52.10	2.70
344	Квартира	14	2	40.20	1	40.20	2.70
345	Квартира	14	2	27.10	1	27.10	2.70
346	Квартира	15	2	27.10	1	27.10	2.70
347	Квартира	15	2	40.20	1	40.20	2.70
348	Квартира	15	2	64.10	1	64.10	2.70
349	Квартира	15	2	83.60	1	83.60	2.70
350	Квартира	15	2	44.40	1	44.40	2.70
351	Квартира	15	2	24.20	1	24.20	2.70
352	Квартира	15	2	24.50	1	24.50	2.70
353	Квартира	15	2	44.40	1	44.40	2.70
354	Квартира	15	2	71.50	1	71.50	2.70
355	Квартира	15	2	52.10	1	52.10	2.70
356	Квартира	15	2	40.20	1	40.20	2.70
357	Квартира	15	2	27.10	1	27.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	1611.60		1611.60	2.90
2	Нежилое помещение	1	1	65.70		65.70	2.90

3	Нежилое помещение	1	1	65.70		65.70	2.90
4	Нежилое помещение	1	1	49.70		49.70	2.90
5	Нежилое помещение	1	2	49.70		49.70	2.90
6	Нежилое помещение	1	2	65.70		65.70	2.90
7	Нежилое помещение	1	2	65.70		65.70	2.90
8	Нежилое помещение	1	2	64.70		64.70	2.90
9	Нежилое помещение	-1	1	23.90		23.90	2.90
10	Нежилое помещение	-1	1	91.90		91.90	2.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 1/8-1/9)	Технический коридор	17.8
2	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 1/9-2)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	8.1
3	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 1-4)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	64.5
4	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 1-5)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	84.2
5	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 4-7)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	69.2
6	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 5-7)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	44.9
7	Техническое	Цокольный этаж (в осях 7-8)	Электрощитовая	18.9
8	Вспомогательное	Цокольный этаж(в осях 7-9)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	9.6
9	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 8-9)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	12.9

10	Техническое	Цокольный этаж (в осях 7-9)	Венткамера	48
11	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 4-12)	Коридор	62.6
12	Техническое	Цокольный этаж этаж (в осях 9-11)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП); узел горячего водоснабжения (ГВС)	41.7
13	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 9-12)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	69.2
14	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 12-14)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	53.2
15	Вспомогательное	Цокольный этажэтаж (в осях 11-14)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	72.2
16	Вспомогательное	Цокольный этаж(в осях 15-18)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	72.2
17	Вспомогательное	Цокольный этаж(в осях 15-17)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	53.2
18	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 17-20)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	69.2
19	Техническое	Цокольный этаж (в осях 18-20)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП); узел горячего водоснабжения (ГВС)	41.7
20	Техническое	Цокольный этаж (в осях 20-21)	Электрощитовая	18.9
21	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 20-22)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	9.6
22	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 21-22)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	12.9
23	Техническое	Цокольный этаж(в осях 20-22)	Венткамера	48
24	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 17-25)	Коридор	62.6
25	Вспомогательное	Цокольный этаж(в осях 22-25)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	69.2
26	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 22-24)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	44.9
27	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 24-26)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	49.1
28	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 25-27)	Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям	64.5
29	Вспомогательное	Цокольный этаж (в осях 26-28)	Холл	17.4
30	Техническое	Цокольный этаж (в осях 26-27)	Насосная станция водомерный узел	16
31	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 8-9)	Тамбур	7.2
32	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-9)	Вестибюль	35.9
33	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-8)	Комната консьержа	5.4
34	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-8)	Комната уборочного инвентаря (К.У.И)	1.4
35	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
36	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-9)	Коридор	15.3
37	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19

38	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	12.9
39	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 8-9)	Тамбур	2.2
40	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	5.6
41	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.5
42	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 21-22)	Тамбур	7.2
43	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 20-22)	Вестибюль	35.9
44	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 20-21)	Комната консьержа	5.4
45	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 20-21)	Комната уборочного инвентаря (К.У.И)	1.4
46	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
47	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.8
48	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
49	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	12.9
50	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 21-22)	Тамбур	2.2
51	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	5.6
52	Вспомогательное	Первый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.5
53	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
54	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
55	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
56	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
57	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
58	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
59	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
60	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
61	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
62	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
63	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
64	Вспомогательное	Второй этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
65	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
66	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
67	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1

68	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
69	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
70	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
71	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
72	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
73	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
74	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
75	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
76	Вспомогательное	Третий этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
77	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
78	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
79	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
80	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
81	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
82	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
83	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
84	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
85	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
86	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
87	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
88	Вспомогательное	Четвертый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
89	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
90	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
91	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
92	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
93	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
94	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
95	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
96	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
97	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2

98	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
99	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
100	Вспомогательное	Пятый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
101	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
102	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
103	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
104	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
105	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
106	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
107	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
108	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
109	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
110	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
111	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
112	Вспомогательное	Шестой этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
113	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
114	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
115	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
116	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
117	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
118	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
119	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
120	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
121	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
122	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
123	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
124	Вспомогательное	Седьмой этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
125	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
126	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
127	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1

128	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
129	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
130	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
131	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
132	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
133	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
134	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
135	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
136	Вспомогательное	Восьмой этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
137	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
138	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
139	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
140	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
141	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
142	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
143	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
144	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
145	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
146	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
147	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
148	Вспомогательное	Девятый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
149	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
150	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
151	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
152	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
153	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
154	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
155	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
156	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
157	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2

158	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
159	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
160	Вспомогательное	Десятый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
161	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
162	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
163	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
164	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
165	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
166	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
167	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
168	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
169	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
170	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
171	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
172	Вспомогательное	Одиннадцатый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
173	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
174	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
175	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
176	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
177	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
178	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
179	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
180	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
181	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
182	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
183	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
184	Вспомогательное	Двенадцатый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
185	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
186	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
187	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1

188	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
189	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
190	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
191	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
192	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
193	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
194	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
195	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
196	Вспомогательное	Тринадцатый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
197	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
198	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
199	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
200	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
201	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
202	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
203	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
204	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
205	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2
206	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
207	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
208	Вспомогательное	Четынадцатый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
209	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 4-7)	Коридор	19.2
210	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 7-9)	Коридор	14.7
211	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 9-12)	Коридор	19.1
212	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 8-9)	Лифтовой холл	11.3
213	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 7-9)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
214	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 7-8)	Лестничная клетка	17.2
215	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 17-20)	Коридор	19.1
216	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 20-22)	Коридор	14.7
217	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 22-25)	Коридор	19.2

218	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 21-22)	Лифтовой холл	11.3
219	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 20-22)	Незадымляемая воздушная зона	9.2
220	Вспомогательное	Пятнадцатый этаж (в осях 20-21)	Лестничная клетка	17.2
221	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 8-9)	Помещение для обслуживания лифтов	12.4
222	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 7-9)	Лестничная площадка	14.2
223	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 7-8)	Лестничная клетка	12.5
224	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 21-22)	Помещение для обслуживания лифтов	12.4
225	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 20-22)	Лестничная площадка	14.2
226	Вспомогательное	Кровля и технический чердак (в осях 20-21)	Лестничная клетка	12.5
227	undefined	undefined	undefined	undefined
228	undefined	undefined	undefined	undefined
229	undefined	undefined	undefined	undefined
230	undefined	undefined	undefined	undefined
231	undefined	undefined	undefined	undefined
232	undefined	undefined	undefined	undefined
233	undefined	undefined	undefined	undefined
234	undefined	undefined	undefined	undefined
235	undefined	undefined	undefined	undefined
236	undefined	undefined	undefined	undefined
237	undefined	undefined	undefined	undefined
238	undefined	undefined	undefined	undefined
239	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение электрощитовой в техническом этаже дома	1ВРУ	Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир.
2	Помещение электрощитовой в техническом этаже дома	2ВРУ (АВР)	Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения (аварийные системы, ОПС, лифты, оборудование пожаротушения и пр.)
3	Помещение электрощитовой в техническом этаже дома	1ЩР	Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, для обеспечения электроэнергией токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения.
4	Помещение электрощитовой в техническом этаже дома	2ЩР, 3ЩР	Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие электроснабжение квартир.
5	1ВРУ, 2ВРУ установленные в помещении электрощитовой в техническом этаже дома	Электросчётчики	Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)
6	На каждом этаже в общем коридоре - МОП	Щиток этажный ЩЭ	Индивидуальный учёт и поквартирное распределение электроэнергии на этаже.

7	Помещение вентиляционных установок в техническом этаже дома	1ЩВ	Поддержание микроклимата внутри жилых помещений.
8	Места общего пользования (МОП), лестничные клетки, технический этаж, инженерно-технические помещения	Щиты распределительные ЩО, ЩА,	Рабочее и аварийное освещение МОП, лестничных клеток, коридоров, инженерно-технических помещений и др.
9	Технический этаж, инженерно-технические помещения, кровля дома, МОП.	ОПС, Система противопожарной защиты, противопожарные клапана и др.	В случае пожара - оповещение, а также включение первичных систем обеспечивающие безопасную эвакуацию людей (разблокировка магнитных замков дверей на путях эвакуации, закрытие противопожарных клапанов в системе вентиляции, отключение рабочей вентиляции, остановка лифтов на 1 этаже с открытыми дверями, включение подпора воздуха в шахту лифтов, тамбур-шлюзы и незадымляемые лестничные марши, включение вентиляции дымоудаления, включение насосов подачи воды в гидранты и др. действия в соответствии с проектными решениями)
10	Машинное помещение и шахта лифтов	Оборудование лифта ЩСЛ1, ЩСЛ2, ЩСЛ3, ЩСЛ4	Лифт грузопассажирский для вертикального перемещения пассажиров и грузов между этажами подъезда с 1 по 15 этажи.
11	Кровля дома	Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома	Молниезащита здания.
12	Помещение водомерного узла в техническом этаже дома	Установка повышения давления	Обеспечение требуемого напора воды во внутренних трубопроводах систем пожаротушения, холодного и ГВС дома.

13	Помещение водомерного узла в техническом этаже дома	Водяной счетчик	Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)
14	Помещение тепловых пунктов в техническом этаже дома	Теплосчетчик (тепловычислитель)	Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО).
15	Помещение тепловых пунктов в техническом этаже дома	Прибор погодного регулирования	Обеспечение необходимых гидравлических параметров и теплового режима работы системы отопления и ГВС дома.
16	Технический этаж дома	Безраструбные трубы	Система хозяйственно-бытовой канализации для отвода сточных и фекальных вод
17	Вертикальные стояки внутри квартир	Полипропиленовые трубы	Система хозяйственно-бытовой канализации для отвода сточных и фекальных вод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.05.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.05.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 486 168 000 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 42:24:0101002:25244

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810612030001191
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391

		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 620,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 844,4 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 649 888 705 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 88 992 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве		
---	--	--

<p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
--	---------------	--

строительства по договору.	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.09.2018	1721А-58-1,2,3,4-АР Лист 9, 10	Изменение элементов фасадной части с 1 по 3 эт.; увеличение грузоподъемности лифтов; на 16-15 эт. исключены пом. зимнего сада, предусмотрены входные двери в кв. в противопожарном исполнении.
2	10.12.2019	1721А-58-1,2,3,4-АР.К Лист 2,3	Нежилые помещения в соотв. с экспертизой
3	05.05.2020	1721А-58-1,2,3,4-АР. К2 Лист 13,14	Нежилые помещения в соотв. с экспертизой

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 14352725477251877601394975727601714617

Владелец: ООО "ПРОМСТРОЙ-А", КОЗЫРЕВ ОЛЕГ ЮРЬЕВИЧ, КЕМЕРОВО

Действителен: с 04.02.2022 по 04.05.2023