

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000243 от 28.07.2023

Жилой дом № 58 корпус 2, ул. Мичурина, Заводский район, г. Кемерово

Дата первичного размещения: 15.05.2018

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью       |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Промстрой - А |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Промстрой-А  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>650993  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Кемеровская Область - Кузбасс                   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Кемерово                                     |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Дзержинского</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 29</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 49</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(384)275-52-33</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@a-kps42.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>a-kps42.ru</b>                                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Козырев</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Олег</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой - А</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>4205211803</b>                         |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Компания «Промстрой»</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205211803</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1104205020116</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.12.2010</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ</b>                |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205085404</b>   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия:<br/><b>Глушков</b></p>   |
|  | <p>3.4.2</p> | <p>Имя:<br/><b>Владимир</b></p>  |
|  | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии):<br/><b>Михайлович</b></p>   |
|  | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство:<br/><b>Российская Федерация</b></p>  |
|  | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/><b>50 %</b></p>   |
|  | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/><b>038-150-762 45</b></p>   |
|  | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/><b>420500818084</b></p>  |
|  | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/><b>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале)</b></p> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Козырев   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br>Олег  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Юрьевич  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>50 %   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>038-150-909 46   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>420519381866  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Физическое лицо, которое, в конечном счете косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 5 процентов в капитале) |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Промстрой-РП"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205244566</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1124205008927</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой-Каравелла</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205090958</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1054205204327</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой-ТП</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205065687</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1044205020804</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Перспектива</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205308298</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1154205007395</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Промстрой- А</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205211803</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1104205020116</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройкомплекс</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205230436</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1114205039563</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСТРОЙ</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205085404</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1054205092424</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Промстрой-Центр"</b>                                     |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4205207268</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1104205015650</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>Обл Кемеровская область - Кузбасс  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>Г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Кемерово  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>Улица  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Мичурина   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 58   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Жилой комплекс"Мичуринская аллея" |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Жилой дом № 58 (корпус 1,2,3,4).Первый этап-Корпус 4  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>27.11.2020   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>42-305-45-2020   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Администрация города Кемерово                              |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b></p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>  |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Кемерово</b></p>  |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>Улица</b></p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Мичурина</b></p>   |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 58; Корпус: 1</b></p>  |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ЖК"Мичуринская аллея"</b></p> |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Жилой дом № 58( корпус 1,2,3,4).Третий этап-Корпус № 1</b></p>                              |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.11.2022</b>                        |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-24-57-2022</b>                           |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Кемеровская область - Кузбасс</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мичурина</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 58; Корпус: 3</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Мичуринская аллея"</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 58 (Корпус 1,2,3,4).Второй этап-Корпус № 3</b>                              |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.11.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>42-305-42-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Кемерово</b>                  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                    |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛАВКУЗБАССТРОЙ</b> |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>4205181884</b>  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Саморегулируемая организация</b>                      |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату    |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>169,00 тыс. руб.</b>                     |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 045,00 тыс. руб.</b>                 |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>37 903,00 тыс. руб.</b>                 |



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|   |              |   |
|---|--------------|---|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br/><b>Соответствует</b></p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br/><b>Не проводятся</b></p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br/><b>Отсутствует</b></p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br/><b>Отсутствует</b></p>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>   |
|  | 7.1.6 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствуют</b></p> |
|  | 7.1.7 | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствуют</b></p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Коммерческое обозначение застройщика: Компания "Промстрой"</b>  |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Кемеровская область - Кузбасс</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Кемерово</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Заводский р-н</b>   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Мичурина</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>58</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br>2  |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>16  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>16   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>22 353,9 м2   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А+   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>16 205,60 м2   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>16 205,60 м2   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2  |



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геотехника</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4205052254</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проект-Строительный Комплекс</b>                                |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4205043429</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.11.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-0166-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРГО</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7726762636</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-0166-17-06</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРГО</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7726762636</b>                   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.09.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-0392-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРГО</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7726762636</b>                   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.09.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-2-0012-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРГО</b>             |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7726762636</b>                             |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2019</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>42-2-1-2-037543-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АкадемЭкспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9729006776</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                            |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Мичуринская аллея"; ЖК "Мичуринская аллея"</b>             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест КемеровоПромстрой</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>4210000533</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>42-305-520-2017</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.12.2017</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.11.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация города Кемерово</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1409</b>                 |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.01.2015</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.04.2015</b>   |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1409</b>                 |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.01.2015</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.04.2015</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:  |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b> |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>без номера</b>                      |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.08.2017</b>            |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:24:0101002:1149</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>44 767,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:24:0101002:1351</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 639,76 м<sup>2</sup></b>  |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>42:24:0101002:25244</b>   |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>53 583,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>480</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>5</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Жилой дом № 58 запроектирован из четырех отдельно стоящих корпусов с обособленным дворовым пространством. В единых границах благоустройства дома № 58 (корпуса 1,2,3,4) западнее и юго-западнее корпуса 2 предусмотрены детские площадки</b>          |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Жилой дом № 58 запроектирован из четырех отдельно стоящих корпусов с обособленным дворовым пространством. В единых границах благоустройства дома № 58 (корпуса 1,2,3,4) западнее и юго-западнее корпуса 2 предусмотрены спортивные площадки</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>На границе благоустройства северо-восточнее корпуса 2 многоквартирного дома предусмотрена площадка для размещения четырех контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на расстоянии, предусмотренном санитарными нормами  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Предусматривается точечная посадка деревьев, кустарников, посев газона на свободных площадках. Дворовое пространство вокруг корпуса 2 используется для подхода к корпусу и озеленения   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Предусмотрены минимальные условия беспрепятственного передвижения МГН: обеспечена нормативная ширина и плавное примыкание проездов, тротуаров, хозяйственных площадок; предусмотрены пониженные бордюры на сопряжениях проезжих частей с пешеходными путями; уклоны пешеходных путей не более 10%; парковочные места для МГН; крыльцо при входе в подъезд имеет ступени размера 400x150(h)мм; входные группы и тамбуры имеют габариты в соответствии с нормами; все ступени в пределах лестничного марша одной геометрии; в корпусе 2 предусмотрено четыре лифта: два лифта грузоподъемностью 400 кг и два лифта грузоподъемностью 1000 кг; доступ на первый этаж корпуса 2 обеспечивается при помощи пандуса |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение предусматривается вдоль основных проездов и тротуаров светильниками наружного освещения (АО «Северо-Кузбасская энергетическая компания» ТУ ТО-14 от 13.10.2017).  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Отсутствуют.   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                      |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>35 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205153492</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2017</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТО-14</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кемвод</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205002327</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.10.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>963</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кемвод</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205002327</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.10.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>963</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                     |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кемвод</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205002327</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.10.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>963</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.10.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Кемеровская генерация" Кемеровский филиал ООО "Сибирская теплосбытовая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205243192</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.04.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>66002т</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кемеровские автодороги</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4205159600</b>                                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1686</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2023</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком» Кемеровский филиал</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>356</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>   |

## 15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.30                | 1                 | 44.30                      | 2.90                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 84.00                | 1                 | 84.00                      | 2.90                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 64.40                | 1                 | 64.40                      | 2.90                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.50                | 1                 | 40.50                      | 2.90                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 27.10                | 1                 | 27.10                      | 2.90                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 27.10                | 1                 | 27.10                      | 2.90                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.50                | 1                 | 40.50                      | 2.90                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 52.50                | 1                 | 52.50                      | 2.90                |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 71.90                | 1                 | 71.90                      | 2.90                |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 44.30                | 1                 | 44.30                      | 2.90                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 27.10                | 1                 | 27.10                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 40.20                | 1                 | 40.20                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 52.20                | 1                 | 52.20                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 71.50                | 1                 | 71.50                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 44.30                | 1                 | 44.30                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 2                 | 1              | 24.50                | 1                 | 24.50                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 2                 | 1              | 24.20                | 1                 | 24.20                      | 2.70                |
| 19             | Квартира   | 2                 | 1              | 44.30                | 1                 | 44.30                      | 2.70                |
| 20             | Квартира   | 2                 | 1              | 83.60                | 1                 | 83.60                      | 2.70                |
| 21             | Квартира   | 2                 | 1              | 64.10                | 1                 | 64.10                      | 2.70                |
| 22             | Квартира   | 2                 | 1              | 40.20                | 1                 | 40.20                      | 2.70                |
| 23             | Квартира   | 2                 | 1              | 27.10                | 1                 | 27.10                      | 2.70                |
| 24             | Квартира   | 3                 | 1              | 27.10                | 1                 | 27.10                      | 2.70                |
| 25             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.20                | 1                 | 40.20                      | 2.70                |
| 26             | Квартира   | 3                 | 1              | 52.20                | 1                 | 52.20                      | 2.70                |
| 27             | Квартира   | 3                 | 1              | 71.50                | 1                 | 71.50                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 88  | Квартира | 8  | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 8  | 1 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 8  | 1 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 8  | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 8  | 1 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 8  | 1 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 8  | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 8  | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 9  | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 9  | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 9  | 1 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 9  | 1 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 9  | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 9  | 1 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 9  | 1 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 9  | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 9  | 1 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 9  | 1 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 9  | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 9  | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 10 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 11 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 15 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 1  | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.90 |
| 181 | Квартира | 1  | 2 | 71.90 | 1 | 71.90 | 2.90 |
| 182 | Квартира | 1  | 2 | 52.50 | 1 | 52.50 | 2.90 |
| 183 | Квартира | 1  | 2 | 40.50 | 1 | 40.50 | 2.90 |
| 184 | Квартира | 1  | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.90 |
| 185 | Квартира | 1  | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.90 |
| 186 | Квартира | 1  | 2 | 40.50 | 1 | 40.50 | 2.90 |
| 187 | Квартира | 1  | 2 | 64.40 | 1 | 64.40 | 2.90 |
| 188 | Квартира | 1  | 2 | 84.00 | 1 | 84.00 | 2.90 |
| 189 | Квартира | 1  | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.90 |
| 190 | Квартира | 2  | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 2  | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 2  | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 2  | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 2  | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 2  | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 2  | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 2  | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 2  | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 2  | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 2  | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 2  | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 3  | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 3  | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 3  | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 3  | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 3  | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 3  | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 208 | Квартира | 3 | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 3 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 3 | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 3 | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 3 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 3 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 4 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 4 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 4 | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 4 | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 4 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 4 | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 4 | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 4 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 4 | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 4 | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 4 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 4 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 5 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 5 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 5 | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 5 | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 5 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 5 | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 5 | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 5 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 5 | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 5 | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 5 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 5 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 238 | Квартира | 6 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 6 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 6 | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 6 | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 6 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 6 | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 6 | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 6 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 6 | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 6 | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 6 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 6 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 7 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 7 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 7 | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 7 | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 7 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 7 | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 7 | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 7 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 7 | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 7 | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 7 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 7 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 8 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 8 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 8 | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 8 | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 8 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 8 | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 268 | Квартира | 8  | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 8  | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 8  | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 8  | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 8  | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 8  | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 9  | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 9  | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 9  | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 9  | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 9  | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 9  | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 9  | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 9  | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 9  | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 9  | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 9  | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 9  | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 10 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 10 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 10 | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 10 | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 10 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 10 | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 10 | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 10 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 10 | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 10 | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 10 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 10 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 298 | Квартира | 11 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 11 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 11 | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 11 | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 11 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 11 | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 11 | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 11 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 11 | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 11 | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 11 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 11 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 12 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 12 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 12 | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 12 | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 12 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 12 | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 12 | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 12 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 12 | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 12 | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 12 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 12 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 13 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 13 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 13 | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 13 | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 13 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 13 | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 328 | Квартира | 13 | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 13 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 13 | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 13 | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 13 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 13 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 14 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 14 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 14 | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 14 | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 14 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 14 | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 14 | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 14 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 14 | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 14 | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 14 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 14 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 15 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 15 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 15 | 2 | 64.10 | 1 | 64.10 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 15 | 2 | 83.60 | 1 | 83.60 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 15 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 15 | 2 | 24.20 | 1 | 24.20 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 15 | 2 | 24.50 | 1 | 24.50 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 15 | 2 | 44.30 | 1 | 44.30 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 15 | 2 | 71.50 | 1 | 71.50 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 15 | 2 | 52.20 | 1 | 52.20 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 15 | 2 | 40.20 | 1 | 40.20 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 15 | 2 | 27.10 | 1 | 27.10 | 2.70 |

|  |        |                               |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения   | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------|---------------------------------------|--|----------------|
| 1     | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 1-4)         | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                      | 64.5           |
| 2     | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 1-3)         | Холл   | 17.4           |
| 3     | Техническое     | Технический этаж (в осях 2-3)         | Насосная станция, водомерный узел                                      | 16             |
| 4     | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 3-5)         | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                      | 49.1           |
| 5     | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 4-7)         | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                      | 69.2           |
| 6     | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 5-7)         | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                      | 44.9           |
| 7     | Техническое     | Технический этаж (в осях 7-8)         | Электрощитовая   | 18.9           |
| 8     | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 7-9)         | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                      | 9.6            |
| 9     | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 8-9)         | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                      | 12.9           |
| 10    | Техническое     | Технический этаж (в осях 7-9)         | Венткамера   | 48             |
| 11    | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 4-12)        | Коридор  | 62.6           |
| 12    | Техническое     | Технический этаж (в осях 9-11)        | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП); узел горячего водоснабжения (ГВС) | 41.7           |
| 13    | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 9-12)        | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                      | 69.2           |
| 14    | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 12-14)       | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                      | 53.2           |
| 15    | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 11-14)       | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                      | 72.2           |
| 16    | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 15-18)       | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                      | 72.2           |
| 17    | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 15-17)       | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                      | 53.2           |
| 18    | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 17-20)       | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям                      | 69.2           |
| 19    | Техническое     | Технический этаж (в осях 18-20)       | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП); узел горячего водоснабжения (ГВС) | 41.7           |
| 20    | Техническое     | Технический этаж (в осях 20-21)       | Электрощитовая   | 18.9           |

|    |                 |                                 |   |      |
|----|-----------------|---------------------------------|---|------|
| 21 | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 20-22) | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 9.6  |
| 22 | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 21-22) | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 12.9 |
| 23 | Техническое     | Технический этаж (в осях 20-22) | Венткамера  | 48   |
| 24 | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 17-25) | Коридор   | 62.6 |
| 25 | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 22-25) | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 69.2 |
| 26 | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 22-24) | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 44.9 |
| 27 | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 24-28) | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 84.2 |
| 28 | Вспомогательное | Технический этаж (в осях 25-28) | Помещение для обеспечения доступа к коммуникациям | 64.5 |
| 29 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 8-9)        | Тамбур  | 7.2  |
| 30 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 7-9)        | Вестибюль   | 36.1 |
| 31 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 7-8)        | Комната консьержа                                 | 5.4  |
| 32 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 7-8)        | Комната уборочного инвентаря (К.У.И)              | 1.4  |
| 33 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 4-12)       | Коридор   | 52.8 |
| 34 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 8-9)        | Лифтовой холл                                     | 11.4 |
| 35 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 8-9)        | Тамбур  | 2.2  |
| 36 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 7-9)        | Незадымляемая воздушная зона                      | 5.6  |
| 37 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 7-8)        | Лестничная клетка                                 | 17.5 |
| 38 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 21-22)      | Тамбур  | 7.2  |
| 39 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 20-22)      | Вестибюль   | 36.1 |
| 40 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 20-21)      | Комната консьержа                                 | 5.4  |
| 41 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 20-21)      | Комната уборочного инвентаря (К.У.И)              | 1.4  |
| 42 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 17-25)      | Коридор   | 52.8 |
| 43 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 21-22)      | Лифтовой холл                                     | 11.4 |
| 44 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 21-22)      | Тамбур  | 2.2  |
| 45 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 20-22)      | Незадымляемая воздушная зона                      | 5.6  |
| 46 | Вспомогательное | Первый этаж (в осях 20-21)      | Лестничная клетка                                 | 17.5 |
| 47 | Вспомогательное | Второй этаж (в осях 4-12)       | Коридор   | 52.8 |
| 48 | Вспомогательное | Второй этаж (в осях 8-9)        | Лифтовой холл                                     | 11.4 |
| 49 | Вспомогательное | Второй этаж (в осях 7-9)        | Незадымляемая воздушная зона                      | 9.2  |
| 50 | Вспомогательное | Второй этаж (в осях 7-8)        | Лестничная клетка                                 | 17.2 |

|    |                 |                               |                              |      |
|----|-----------------|-------------------------------|------------------------------|------|
| 51 | Вспомогательное | Второй этаж (в осях 17-25)    | Коридор                      | 52.8 |
| 52 | Вспомогательное | Второй этаж (в осях 21-22)    | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 53 | Вспомогательное | Второй этаж (в осях 20-22)    | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 54 | Вспомогательное | Второй этаж (в осях 20-21)    | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 55 | Вспомогательное | Третий этаж (в осях 4-12)     | Коридор                      | 52.8 |
| 56 | Вспомогательное | Третий этаж (в осях 8-9)      | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 57 | Вспомогательное | Третий этаж (в осях 7-9)      | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 58 | Вспомогательное | Третий этаж (в осях 7-8)      | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 59 | Вспомогательное | Третий этаж (в осях 17-25)    | Коридор                      | 52.8 |
| 60 | Вспомогательное | Третий этаж (в осях 21-22)    | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 61 | Вспомогательное | Третий этаж (в осях 20-22)    | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 62 | Вспомогательное | Третий этаж (в осях 20-21)    | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 63 | Вспомогательное | Четвертый этаж (в осях 4-12)  | Коридор                      | 52.8 |
| 64 | Вспомогательное | Четвертый этаж (в осях 8-9)   | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 65 | Вспомогательное | Четвертый этаж (в осях 7-9)   | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 66 | Вспомогательное | Четвертый этаж (в осях 7-8)   | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 67 | Вспомогательное | Четвертый этаж (в осях 17-25) | Коридор                      | 52.8 |
| 68 | Вспомогательное | Четвертый этаж (в осях 21-22) | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 69 | Вспомогательное | Четвертый этаж (в осях 20-22) | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 70 | Вспомогательное | Четвертый этаж (в осях 20-21) | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 71 | Вспомогательное | Пятый этаж (в осях 4-12)      | Коридор                      | 52.8 |
| 72 | Вспомогательное | Пятый этаж (в осях 8-9)       | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 73 | Вспомогательное | Пятый этаж (в осях 7-9)       | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 74 | Вспомогательное | Пятый этаж (в осях 7-8)       | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 75 | Вспомогательное | Пятый этаж (в осях 17-25)     | Коридор                      | 52.8 |
| 76 | Вспомогательное | Пятый этаж (в осях 21-22)     | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 77 | Вспомогательное | Пятый этаж (в осях 20-22)     | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 78 | Вспомогательное | Пятый этаж (в осях 20-21)     | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 79 | Вспомогательное | Шестой этаж (в осях 4-12)     | Коридор                      | 52.8 |
| 80 | Вспомогательное | Шестой этаж (в осях 8-9)      | Лифтовой холл                | 11.4 |

|     |                 |                             |                              |      |
|-----|-----------------|-----------------------------|------------------------------|------|
| 81  | Вспомогательное | Шестой этаж (в осях 7-9)    | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 82  | Вспомогательное | Шестой этаж (в осях 7-8)    | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 83  | Вспомогательное | Шестой этаж (в осях 17-25)  | Коридор                      | 52.8 |
| 84  | Вспомогательное | Шестой этаж (в осях 21-22)  | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 85  | Вспомогательное | Шестой этаж (в осях 20-22)  | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 86  | Вспомогательное | Шестой этаж (в осях 20-21)  | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 87  | Вспомогательное | Седьмой этаж (в осях 4-12)  | Коридор                      | 52.8 |
| 88  | Вспомогательное | Седьмой этаж (в осях 8-9)   | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 89  | Вспомогательное | Седьмой этаж (в осях 7-9)   | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 90  | Вспомогательное | Седьмой этаж (в осях 7-8)   | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 91  | Вспомогательное | Седьмой этаж (в осях 17-25) | Коридор                      | 52.8 |
| 92  | Вспомогательное | Седьмой этаж (в осях 21-22) | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 93  | Вспомогательное | Седьмой этаж (в осях 20-22) | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 94  | Вспомогательное | Седьмой этаж (в осях 20-21) | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 95  | Вспомогательное | Восьмой этаж (в осях 4-12)  | Коридор                      | 52.8 |
| 96  | Вспомогательное | Восьмой этаж (в осях 8-9)   | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 97  | Вспомогательное | Восьмой этаж (в осях 7-9)   | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 98  | Вспомогательное | Восьмой этаж (в осях 7-8)   | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 99  | Вспомогательное | Восьмой этаж (в осях 17-25) | Коридор                      | 52.8 |
| 100 | Вспомогательное | Восьмой этаж (в осях 21-22) | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 101 | Вспомогательное | Восьмой этаж (в осях 20-22) | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 102 | Вспомогательное | Восьмой этаж (в осях 20-21) | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 103 | Вспомогательное | Девятый этаж (в осях 4-12)  | Коридор                      | 52.8 |
| 106 | Вспомогательное | Девятый этаж (в осях 8-9)   | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 107 | Вспомогательное | Девятый этаж (в осях 7-9)   | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 108 | Вспомогательное | Девятый этаж (в осях 7-8)   | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 109 | Вспомогательное | Девятый этаж (в осях 17-25) | Коридор                      | 52.8 |
| 110 | Вспомогательное | Девятый этаж (в осях 21-22) | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 111 | Вспомогательное | Девятый этаж (в осях 20-22) | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 112 | Вспомогательное | Девятый этаж (в осях 20-21) | Лестничная клетка            | 17.2 |

|     |                 |                                  |                              |      |
|-----|-----------------|----------------------------------|------------------------------|------|
| 113 | Вспомогательное | Десятый этаж (в осях 4-12)       | Коридор                      | 52.8 |
| 114 | Вспомогательное | Десятый этаж (в осях 8-9)        | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 115 | Вспомогательное | Десятый этаж (в осях 7-9)        | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 116 | Вспомогательное | Десятый этаж (в осях 7-8)        | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 117 | Вспомогательное | Десятый этаж (в осях 17-25)      | Коридор                      | 52.8 |
| 118 |                 | Десятый этаж (в осях 21-22)      | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 119 |                 | Десятый этаж (в осях 20-22)      | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 120 | Вспомогательное | Десятый этаж (в осях 20-21)      | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 121 | Вспомогательное | Одиннадцатый этаж (в осях 4-12)  | Коридор                      | 52.8 |
| 122 | Вспомогательное | Одиннадцатый этаж (в осях 8-9)   | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 123 | Вспомогательное | Одиннадцатый этаж (в осях 7-9)   | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 124 | Вспомогательное | Одиннадцатый этаж (в осях 7-8)   | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 125 | Вспомогательное | Одиннадцатый этаж (в осях 17-25) | Коридор                      | 52.8 |
| 126 | Вспомогательное | Одиннадцатый этаж (в осях 21-22) | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 127 | Вспомогательное | Одиннадцатый этаж (в осях 20-22) | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 128 | Вспомогательное | Одиннадцатый этаж (в осях 20-21) | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 129 | Вспомогательное | Двенадцатый этаж (в осях 4-12)   | Коридор                      | 52.8 |
| 130 | Вспомогательное | Двенадцатый этаж (в осях 8-9)    | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 131 | Вспомогательное | Двенадцатый этаж (в осях 7-9)    | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 132 | Вспомогательное | Двенадцатый этаж (в осях 7-8)    | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 133 | Вспомогательное | Двенадцатый этаж (в осях 17-25)  | Коридор                      | 52.8 |
| 134 | Вспомогательное | Двенадцатый этаж (в осях 21-22)  | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 135 | Вспомогательное | Двенадцатый этаж (в осях 20-22)  | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 136 | Вспомогательное | Двенадцатый этаж (в осях 20-21)  | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 137 | Вспомогательное | Тринадцатый этаж (в осях 4-12)   | Коридор                      | 52.8 |
| 138 | Вспомогательное | Тринадцатый этаж (в осях 8-9)    | Лифтовой холл                | 11.4 |
| 139 | Вспомогательное | Тринадцатый этаж (в осях 7-9)    | Незадымляемая воздушная зона | 9.2  |
| 140 | Вспомогательное | Тринадцатый этаж (в осях 7-8)    | Лестничная клетка            | 17.2 |
| 141 | Вспомогательное | Тринадцатый этаж (в осях 17-25)  | Коридор                      | 52.8 |
| 142 | Вспомогательное | Тринадцатый этаж (в осях 21-22)  | Лифтовой холл                | 11.4 |

|     |                 |  |                                   |      |
|-----|-----------------|--|-----------------------------------|------|
| 143 | Вспомогательное | Тринадцатый этаж (в осях 20-22)            | Незадымляемая воздушная зона      | 9.2  |
| 144 | Вспомогательное | Тринадцатый этаж (в осях 20-21)            | Лестничная клетка                 | 17.2 |
| 145 | Вспомогательное | Четынадцатый этаж (в осях 4-12)            | Коридор                           | 52.8 |
| 146 | Вспомогательное | Четынадцатый этаж (в осях 8-9)             | Лифтовой холл                     | 11.4 |
| 147 | Вспомогательное | Четынадцатый этаж (в осях 7-9)             | Незадымляемая воздушная зона      | 9.2  |
| 148 | Вспомогательное | Четынадцатый этаж (в осях 7-8)             | Лестничная клетка                 | 17.2 |
| 149 | Вспомогательное | Четынадцатый этаж (в осях 17-25)           | Коридор                           | 52.8 |
| 150 | Вспомогательное | Четынадцатый этаж (в осях 21-22)           | Лифтовой холл                     | 11.4 |
| 151 | Вспомогательное | Четынадцатый этаж (в осях 20-22)           | Незадымляемая воздушная зона      | 9.2  |
| 152 | Вспомогательное | Четынадцатый этаж (в осях 20-21)           | Лестничная клетка                 | 17.2 |
| 153 | Вспомогательное | Пятнадцатый этаж (в осях 4-12)             | Коридор                           | 52.8 |
| 154 | Вспомогательное | Пятнадцатый этаж (в осях 8-9)              | Лифтовой холл                     | 11.4 |
| 155 | Вспомогательное | Пятнадцатый этаж (в осях 7-9)              | Незадымляемая воздушная зона      | 9.2  |
| 156 | Вспомогательное | Пятнадцатый этаж (в осях 7-8)              | Лестничная клетка                 | 17.2 |
| 157 | Вспомогательное | Пятнадцатый этаж (в осях 17-25)            | Коридор                           | 52.8 |
| 158 | Вспомогательное | Пятнадцатый этаж (в осях 21-22)            | Лифтовой холл                     | 11.4 |
| 159 | Вспомогательное | Пятнадцатый этаж (в осях 20-22)            | Незадымляемая воздушная зона      | 9.2  |
| 160 | Вспомогательное | Пятнадцатый этаж (в осях 20-21)            | Лестничная клетка                 | 17.2 |
| 161 | Вспомогательное | Кровля и технический чердак (в осях 8-9)   | Помещение для обслуживания лифтов | 12.4 |
| 162 | Вспомогательное | Кровля и технический чердак (в осях 7-9)   | Лестничная площадка               | 14.2 |
| 163 | Вспомогательное | Кровля и технический чердак (в осях 7-8)   | Лестничная клетка                 | 12.5 |
| 164 | Вспомогательное | Кровля и технический чердак (в осях 21-22) | Помещение для обслуживания лифтов | 12.4 |
| 165 | Вспомогательное | Кровля и технический чердак (в осях 20-22) | Лестничная площадка               | 14.2 |
| 166 | Вспомогательное | Кровля и технический чердак (в осях 20-21) | Лестничная клетка                 | 12.5 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования | Назначение  |
|-------|--|------------------|---|
| 1     | Помещение электрощитовой в техническом этаже дома                            | 1ВРУ             | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 2 категории надежности электроснабжения. Обеспечение электропитанием квартир.                             |
| 2     | Помещение электрощитовой в техническом этаже дома                            | 2ВРУ (АВР)       | Вводно-распределительное устройство электроэнергии для токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения (аварийные системы, ОПС, лифты, оборудование пожаротушения и пр.) |
| 3     | Помещение электрощитовой в техническом этаже дома                            | 1ЩР              | Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, для обеспечения электроэнергией токоприёмников 1 категории надежности электроснабжения.              |
| 4     | Помещение электрощитовой в техническом этаже дома                            | 2ЩР, 3ЩР         | Щит распределительный с автоматическими выключателями на отходящих линиях, обеспечивающие электроснабжение квартир.   |
| 5     | 1ВРУ, 2ВРУ установленные в помещении электрощитовой в техническом этаже дома | Электросчётчики  | Коммерческий учет электроэнергии всего дома для расчёта с энергоснабжающей организацией (ЭСО)   |
| 6     | На каждом этаже в общем коридоре - МОП                                       | Щиток этажный ЩЭ | Индивидуальный учёт и поквартирное распределение электроэнергии на этаже.   |



|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 7  | Помещение вентиляционных установок в техническом этаже дома  | 1ЩВ  | Поддержание микроклимата внутри жилых помещений.   |
| 8  | Места общего пользования (МОП), лестничные клетки, технический этаж, инженерно-технические помещения | Щиты распределительные ЩО, ЩА,                                     | Рабочее и аварийное освещение МОП, лестничных клеток, коридоров, инженерно-технических помещений и др.   |
| 9  | Технический этаж, инженерно-технические помещения, кровля дома, МОП.                                 | ОПС, Система противопожарной защиты, противопожарные клапана и др. | В случае пожара - оповещение, а также включение первичных систем обеспечивающие безопасную эвакуацию людей (разблокировка магнитных замков дверей на путях эвакуации, закрытие противопожарных клапанов в системе вентиляции, отключение рабочей вентиляции, остановка лифтов на 1 этаже с открытыми дверями, включение подпора воздуха в шахту лифтов, тамбур-шлюзы и незадымляемые лестничные марши, включение вентиляции дымоудаления, включение насосов подачи воды в гидранты и др. действия в соответствии с проектными решениями) |
| 10 | Машинное помещение и шахта лифтов  | Оборудование лифта ЩСЛ1, ЩСЛ2, ЩСЛ3, ЩСЛ4                          | Лифт грузопассажирский для вертикального перемещения пассажиров и грузов между этажами подъезда с 1 по 15 этажи.   |
| 11 | Кровля дома  | Молниеприёмная металлическая сетка на кровле дома                  | Молниезащита здания.   |
| 12 | Помещение водомерного узла в техническом этаже дома  | Установка повышения давления                                       | Обеспечение требуемого напора воды во внутренних трубопроводах систем пожаротушения, холодного и ГВС дома.   |

|    |   |                                 |   |
|----|---|---------------------------------|---|
| 13 | Помещение водомерного узла в техническом этаже дома | Водяной счетчик                 | Коммерческий учет расхода холодной воды всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО)           |
| 14 | Помещение тепловых пунктов в техническом этаже дома | Теплосчетчик (тепловычислитель) | Коммерческий учет расхода тепловой энергии и ГВС всего дома для расчёта со снабжающей организацией (ЭСО). |
| 15 | Помещение тепловых пунктов в техническом этаже дома | Прибор погодного регулирования  | Обеспечение необходимых гидравлических параметров и теплового режима работы системы отопления и ГВС дома. |
| 16 | Технический этаж дома                               | Безраструбные трубы             | Система хозяйственно-бытовой канализации для отвода сточных и фекальных вод                               |
| 17 | Вертикальные стояки внутри квартир                  | Полипропиленовые трубы          | Система хозяйственно-бытовой канализации для отвода сточных и фекальных вод                               |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023</b>             |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.05.2024</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.05.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>699 317 350,00 руб.</b>  |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|---|--------|---|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
|--|----------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|--|--------|---|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
|--|----------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b> |
|---|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>42:24:0101002:25244</b> |
|--|--------|--|

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810912030001192</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>58       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>16 205,6 м2 |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>700 317 350 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве |  |  |
|---|--|--|

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|--|---------------|--|

|  |            |  |                                |
|--|------------|--|--------------------------------|
| строительства по договору.   |            |  |                                |
|  | 22.1.2     | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |                                |
|  | 22.1.3     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |                                |
|  | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                      |                                |
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                     |                                |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |                                |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                 |                                |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:   |                                |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |  |                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:   |                                |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |  |                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |  |                                |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений             |
| 1  | 06.09.2018 | Изменение элементов фасадной части с 1 по 3 эт.; увеличение грузоподъемности лифтов; на 16-15 эт. исключены пом. зимнего сада, предусмотрены входные двери в кв. в противопожарном исполнении. | 1721А-58-1,2,3,4-АР Лист 9, 10 |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 531630067146489531506205262207483532582

Владелец: ООО СЗ «ПРОМСТРОЙ-А», КОЗЫРЕВ ОЛЕГ ЮРЬЕВИЧ,  
КЕМЕРОВО ГОРОД

Действителен: с 29.06.2023 по 29.09.2024