

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Промстрой-А»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

650993 полное наименование организации – для
650025, г. Кемерово,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Дзержинского, 29, офис 49

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01 декабря 2017г.

№ 42-305-521 -2017

Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Жилой дом № 58 (корпус 1,2,3,4). Третий этап - Корпус № 3 <u>Второй</u> |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «АРГО» <u>ООО "Академ Экспертиза"</u> |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 50-2-1-3-0166-17 от 01.11.2017 <u>50-2-1-3-0392-18 от 12.09.18</u> <u>50-2-1-3-0166-17 от 01.11.2017</u> <u>50-2-1-2-0012-18 от 21.09.2018</u> <u>42-2-1-2-037543-2019 от 25.12.2019</u> |

| | | | | |
|-----|---|---|---------------------------------------|-----------------------------|
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 42:24:0101002:25244 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 42:24:0101002 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | 13.09.2017, RU 42305000-6179, администрацией города Кемерово | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «Проект-Строительный Комплекс», г. Кемерово, 2017, шифр 17.21А-58-1,2,3,4 | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 20369,1 22353,9 | Площадь участка (кв. м): | 53583,0 |
| | Объем (куб. м): | 72991,4 72838,0 | в том числе подземной части (куб. м): | 3034,4 4071,0 |
| | Количество этажей (шт.): | 16 | Высота (м): | 49,370 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 7145,1 1598,0 | | |
| | Иные показатели: | Количество квартир — 356 шт. Площадь квартир — 16168,6 кв.м 16205,6 | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | г. Кемерово, Заводский район, ул. Мичурина | | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | | |
| | Категория (класс): | | | |
| | Протяженность: | | | |

| | |
|---|--|
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до “30” ноября ²⁰²¹ ~~2022~~ г. в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 17.21А-58-3-ПОС

Заместитель Главы города
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.В. Анисимов
(расшифровка подписи)

“ 17 ” ноября 20 17 г.



И.О. заместителя Главы города

*Зачеркнутое: Третий "2022" не читать
Исправленному на: "Второй", "2021" верить.*

Л.В. Иванов

Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” ___ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” ___ 20 ___ г.

М.П.

*Дополнительно: 50-2-1-3-0392-18 от 12.09.18,
50-2-1-3-0166-17 от 01.11.2017 верить.
Зачеркнутое: 16168,6 не читать
Исправленному на: 16205,6 верить*

И.О. заместителя Главы города



С.С. Трозоров

Действие настоящего разрешения продлено до “ ___ ” ___ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ___ ” ___ 20 ___ г.

М.П.

И.О. заместителя Главы города

*Зачеркнутое: "650025", "20369,100000", "3054,1", "4541,1" - НЕ ЧИТАТЬ.
Исправленному на: "650993", "21303,9", "1598,0" - ВЕРИТЬ.
Дополнительно: "ОФИС 49", "СОБ. АРХИВ ЗАЯВЛЕНИЙ", "50-2-1-2-0012-78 от 21.09.2018",
"42-2-1-2-037543-2019 от 25.11.2019" - ВЕРИТЬ.*



С.П. Минин